

CORPORATE PROFILE



私たち、かつどう。

私たち、かつどう。



私たちは、事業活動を通じて社会に貢献し、たくさんの人々が集う企業でありたいと願っています。そして地球環境や地域社会との共生と調和を目指し、社会に本当に求められる企業であり続ける為、今日も『私たち、かつどう。』を進めています。



当社のマークは積水工業の頭文字「S」をモチーフに、「水と空気」(青色)や「継続的に」(循環)をイメージしています。

●代表ご挨拶

水・空気・電気

私たちは毎日の“あたりまえ”を支え続けています。

昭和40年の創業以来、弊社は皆様のご愛顧とご協力に支えられ今日に至りました。

「自分たちの力で」「お客様の傍らで」を合言葉に、きめ細かなサービスと確かな技術力で、ビル・マンションをはじめとする、さまざまな建物の空調、給排水、消防、電気設備工事を行う建築設備のパートナーとして事業を継続してまいりました。

建物において「水・空気・電気」の設備配管は、人々が快適に「住み、働き、くつろぎ」過ごす為の根幹となります。

木が健康に育つ為に「根」が大切なように、建物において設備の維持管理は重要な位置を占めています。

私たちは、建築設備のパートナーとして、これからも人々の快適な生活を支えることを使命と考えています。

設立50周年を迎え、「私たち、かつどう。」という当社の目指す企業イメージを掲げました。私たちの事業「活動」を通じてさまざまな人が「集い」、より快適な生活環境を作り出したいと考えています。同じ志をもった仲間が集い、活動し、未来を創造し、100年継続企業を目指していきます。

これからも、全社一丸となって、大きな夢(目標)を達成する為に、日々弛まぬ努力を継続してまいります。

今後とも、積水工業に対し、変わらぬご理解とご支援を賜りたく、心よりお願い申し上げます。

積水工業株式会社

代表取締役 金子 信次郎

> 企業理念

当社はより多くのお客様に喜んでいただく為、より良い生活環境を継続的に提供し、社会に貢献することを使命とします。

> 社会貢献

- 1 地球環境・地域社会との共生と調和を図る
- 2 雇用の創出と社員教育 ～一人の人間として、自立を支援します～
- 3 利益の還元

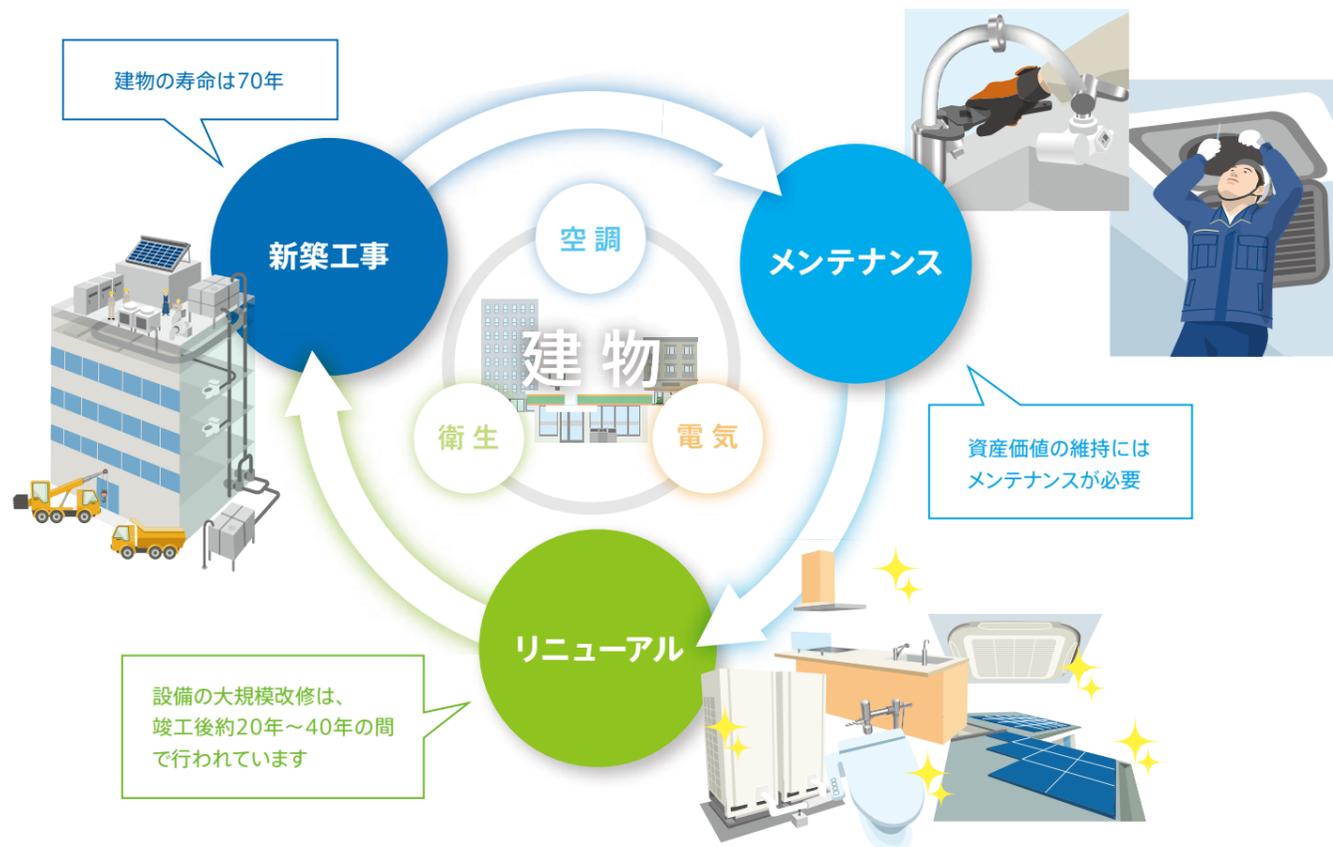
> 顧客サービス10箇条

企業理念を実現する為に、生活に密着した建築技術の質の向上を目指し、顧客サービス10箇条を日々実践していきます。

- 1 約束を守ること
- 2 責任を持つこと
- 3 感謝の気持ちを常に持つこと
- 4 目的と目標を常に考えること
- 5 お客様目線を常に持つこと
- 6 質の高い報連相を行うこと
- 7 スピードを常に意識すること
- 8 チームを支え、チームに支えられていることを意識する
- 9 儲けること(利益を還元する為、継続する為)
- 10 常に明るく、前向きに、皆に元気な挨拶を

私たちのしごと。

人にとって欠かすことのできない水と空気を中心に、快適な空間を創造する建築関連(衛生・空調・電気)サービスをご提供しています。企画から設計・施工・メンテナンスまでトータルにサポートいたします。今日より明日がもっと快適であるように、私たちは建物の快適づくりにも積極的に取り組んでいます。

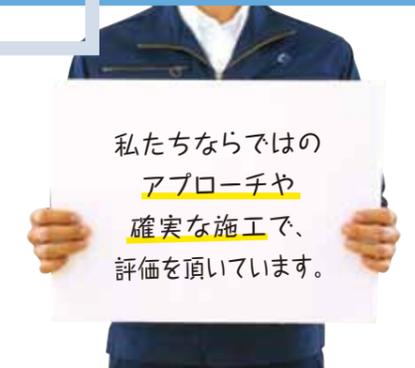


新築工事	新築工事における空調・給排水衛生・消防・電気設備工事
メンテナンス	24時間修理対応 水漏れ／排水詰まり／水まわりの緊急トラブル
リニューアル	マンション 給水管更新・更生工事(共用部・専有部) 排水管更新・更生工事(共用部・専有部) 給水方式変更工事
	ビル・公共施設 給排水更新・更生工事／排水管更新・更生工事 給水方式更新工事／空調リニューアル 太陽光パネル設置／建築(リフォーム等)
店舗工事	店舗の給排水衛生設備・空調換気設備の新築工事・メンテナンス・リニューアル

企画からメンテナンスまでトータルでお応えします。

新築工事

【マンション・ビル・住宅・公共施設】



主な施工内容

- 給排水衛生設備** 上下水道 洗面 バス トイレ メーター 水まわり全般 ガス
- 空調換気設備** エアコン 空気清浄 換気
- 消防設備** 連結送水管 スプリンクラー設置 屋内消火栓

- マンション(賃貸・分譲)に特化した施工体制**
30年以上にわたり、建物の基本となる住居、特にマンションの施工には数多くの実績があります。年間約1,000戸以上の新築工事に携わっています。
- 迅速な対応力**
施工管理者全員がCADを活用し、迅速に図面を作成。早期チェック体制と施工品質向上に向けて努力を重ねています。
- 信頼と実績**
継続的に取引をさせて頂いている企業は20社を超えています。社会環境の変化に対するリスク回避を念頭に事業の拡大を図っております。
- 継続的なサービスのご提案**
建物の経年変化に対する、建物価値向上に向けたリニューアル工事の企画提案・施工を行います。



商業施設に特化した専門部署がすべてのご要望にお応えします。

店舗工事

新築工事

メンテナンス

リニューアル

コンビニエンスストア・飲食店・各種店舗の給排水衛生設備・空調換気設備の新築工事・メンテナンス・リニューアル工事をトータルでサポートしています。



各種建物のメンテナンスサービス工事全般を行っています。

メンテナンス

【マンション・ビル・住宅・公共施設・店舗】



水まわり

- トイレ** 水漏れ・詰まり(流れない)・水が止まらない等・器具の交換
- 台所** 水漏れ・蛇口の水が止まらない・流し下の悪臭・器具の交換
- 洗面台** 水漏れ・蛇口の水が止まらない・臭いがする・器具の交換
- 浴室** シャワー(蛇口)の水が止まらない・排水があふれた・器具の交換
- 給湯器** お湯が出ない・異音がある・交換したい
- ポンプ** エラー表示が出る・異音がある・交換したい
- 給水管** 老朽化・折れてしまった・交換したい
- タンク** 受水槽・高架水槽・汚水槽などの清掃
- 排水管** 清掃

空調換気

- エアコン** 動かない・冷えない(暖まらない)・エラー表示・水漏れ 清掃して欲しい・交換したい
- 換気扇** 動かない・異音がある・清掃したい・交換したい

その他設備

その他建物の不具合でお困りの際は何でもご相談下さい。

✓ 24時間、365日サポート
☎ 0120-135-624

※エリア：関東近郊

水漏れ・排水詰まり・ポンプの異常など、水のトラブルや、エアコン・換気扇の不具合など緊急トラブルに24時間修理対応しています。



✓ お客様に寄り添ったご提案

当社の社員が直接メンテナンス工事に携わり、臨機応変に対応いたします。緊急対応だけでなく、設備や建築・電気など様々な面からお客様に最適な改修方法やリフォームをご提案します。



技術の向上に日々努めています。

STC (訓練所)

Sekisui Training Center

自社内に訓練施設を設け、技術向上のために訓練を積み重ねています。また、メーカーの研修などに参加し、設備設計について学んでいます。



リニューアル工事の設計から施工までお任せください。

リニューアル

【マンション】

集合住宅における配管改修工事を行います。建物のライフラインである給排水管は劣化状態を確認することが困難ですが、建物同様、経年劣化してきます。安心して暮らすための計画的な改修計画をサポートします。

資産価値を高める
最適なお提案を
行っています。

【改修の流れ】



給水管設備の改修

- 給水管の更新工事・更生工事
- 給水方式の変更工事
増圧直結方式・増圧直結方式(高架水槽併用)・受水槽+高架水槽方式・加圧給水方式

排水管の改修

- 排水管の更新工事・更生工事

給排水の劣化診断 改修に伴うリフォーム工事

✓ マンション設備のプロ

創業以来携わってきたマンション新築工事での経験を活かし、劣化診断から改修計画・施工まで行います。

✓ 安心のサポート

工事期間中、お引渡し後の緊急トラブルも24時間体制で対応を行っています。



【ビル・工場・公共施設】

トイレの改修

全面改修、部分改修、器具交換 配管更新工事を含めた改修等

給水設備の改修

給水方式の変更工事、直結給水方式への切替等

給排水管の改修

給排水管の更新工事・更生工事

空調設備の改修

空調機器の点検・入換え工事 その他空調設備に関する全ての工事

各種保守メンテナンス

工場などの設備機器の修理、交換、改善工事など

各種リフォーム

建築、設備、各種改修に伴う電気工事等 改修工事をトータルでサポート

✓ オールマイティーな対応

担当者は、現場代理人であり営業マン、積算担当者であるとともに、図面作成も行います。お客様の抱えるトラブルや要望に的確なプランをご提案します。

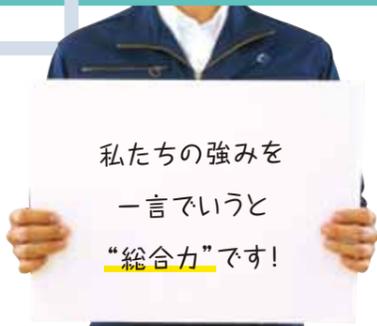
✓ 誠実なサポート

企画提案から施工までトータルにサポートします。担当者が責任を持ってスピーディーに対応し『お客様第一』を実践しています。



お客様のご要望に迅速に対応する為に
さまざまな部署が後方支援を行っています。

サポート部門



営業部

給排水・衛生・空調・換気設備の新築・改修の営業。
工事に伴う現地調査も行っています。

設計積算部

給排水・衛生・空調・換気設備の新築・改修の設計及び積算。
工事に伴う現地調査、劣化診断も行っています。

安全品質管理部

社内中間・竣工検査
施工図チェック
安全パトロールを行っています。



事業所ご紹介

東京本社

〒153-0065 東京都目黒区中町2-32-5 2F
TEL: **03-3793-5711** FAX: 03-3793-1298



横浜支店

〒223-0056 神奈川県横浜市港北区新吉田町5609番地
TEL: **045-595-1888** FAX: 045-595-1889



仙台支店

〒983-0043 宮城県仙台市宮城野区萩野町1-16-10
TEL: **022-235-7009** FAX: 022-239-3463



グループ会社

電気設備工事の施工業務を通して都市開発の進歩に貢献しています。



〒143-0011 東京都大田区大森本町2-1-7
TEL: **03-3766-7559** FAX: 03-3768-6317
☞ <http://daiichi-kenko.com/>

●当社のあゆみ



to the future ⇒





〒153-0065 東京都目黒区中町 2-32-5 2F
TEL : 03-3793-5711 FAX : 03-3793-1298
<http://www.sekisui-ind.co.jp/>